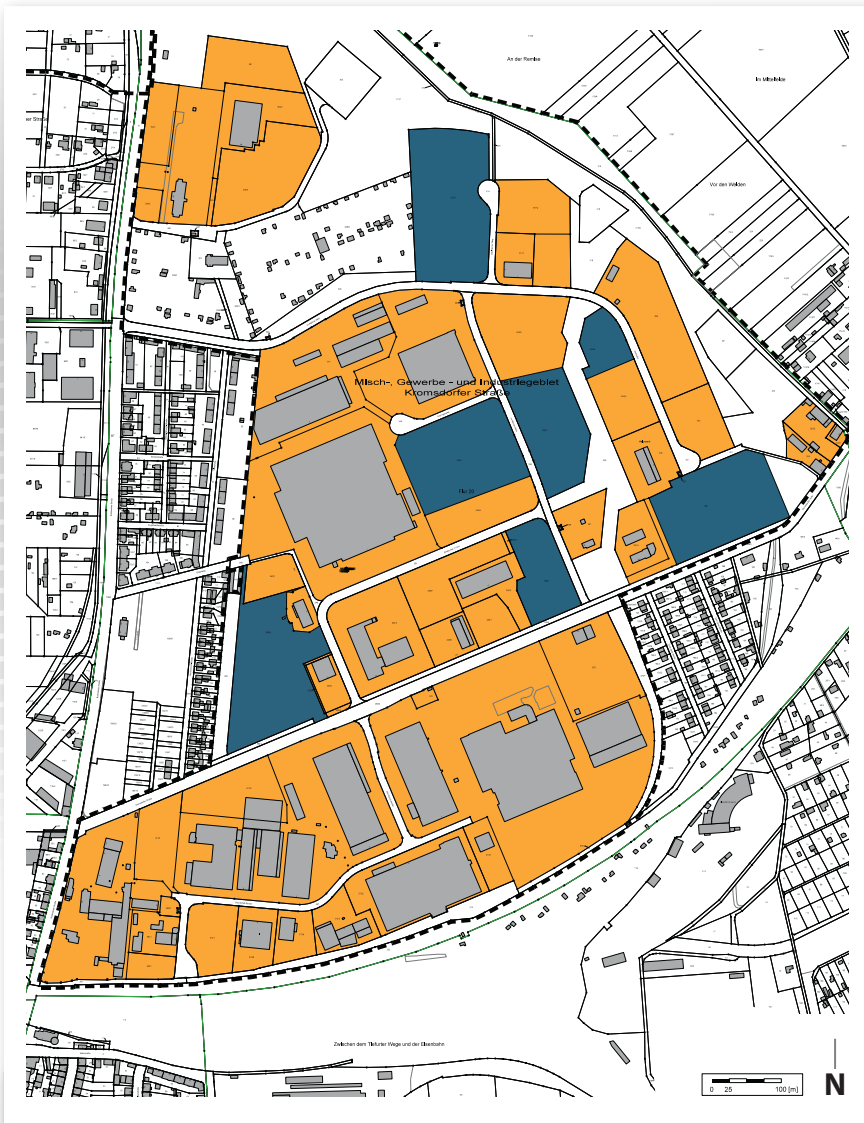




Misch-, Gewerbe- und Industriegebiet „Kromsdorfer Straße“ Weimar



WIRTSCHAFTSSTANDORT



 verfügbare Flächen

 belegte Flächen

ANBINDUNG

ENTFERNUNG AUTOBAHN Autobahn A4: 6 km, Erfurter Kreuz: 25 km

ENTFERNUNG BUNDESSTRASSE B7 und B85, anliegend

HALTESTELLE ÖPNV im Gebiet vorhanden

ANSPRECHPARTNER

Stadtverwaltung Weimar
 Amt für Wirtschaft und Märkte
 Christian Schwartze
 Rathaus / Markt 1 / 99423 Weimar
 Telefon: + 49 (0) 3643 762 648
 E-Mail: wirtschaft@stadtweimar.de

www.weimar.de/wirtschaft

INFORMATIONEN

LAGE IM SIEDLUNGSGEBIET

im Nordosten der Stadt Weimar (Thüringen)
 anliegend B7 und B85

ART DER NUTZUNG

Misch-, Gewerbe- und Industriegebiet sowie
 eingeschränktes Gewerbe- und Industriegebiet
 mit zugewiesenem Flächenschallleistungspegel

PLANUNGSRECHTLICHE FESTLEGUNG

B-Plan: MI, GE, GI, GE_E, GI_E

FLÄCHENGRÖSSE

Nettofläche: 53,0 ha, frei: 10,0 ha,
 größtes freies Baugrundstück: 1,9 ha (GE)

GRUNDFLÄCHENZAHL / BAUMASSENAHL

GRZ 0,6 bis 0,8 / BMZ 5,5 bis 10,0

VER- UND ENTSORGUNGSMEDIEN

Elektroenergie, Erdgas, Wasser, Trinkwasser,
 Abwasser, Telekommunikation, Breitbandinternet
 größer 50 Mbit/s, Fernwärme

PREIS

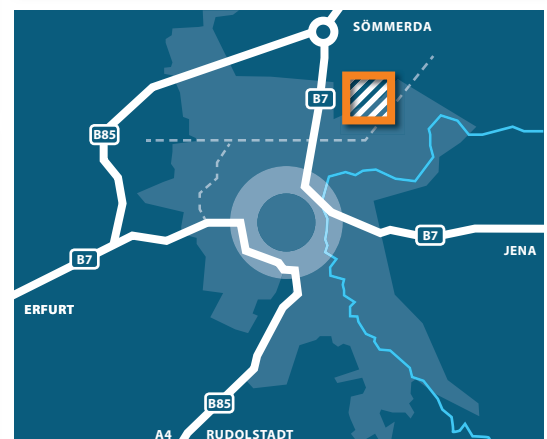
auf Anfrage

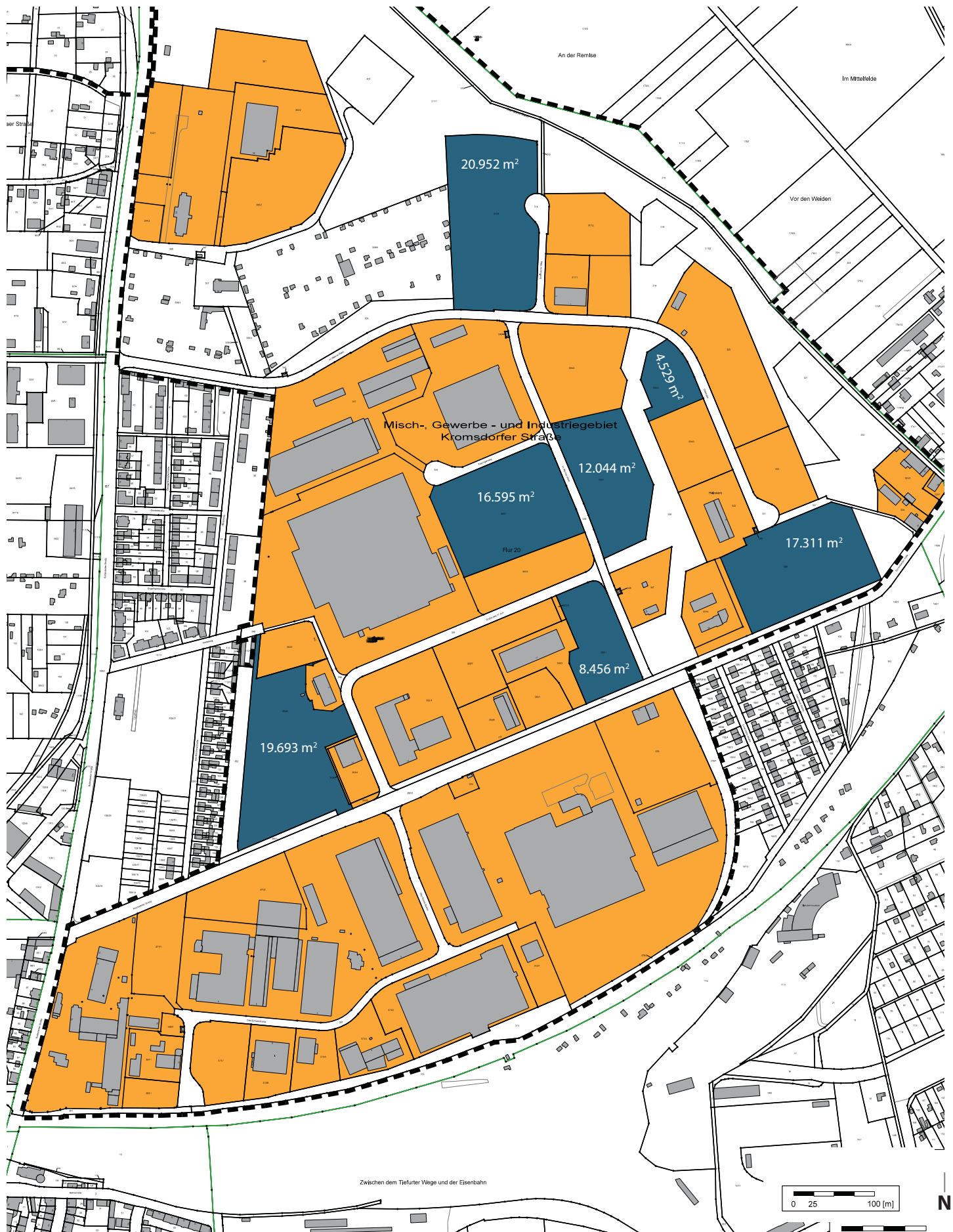
GEEIGNET FÜR

Industrie, Handwerk, KFZ-Gewerbe, Baugewerbe,
 Dienstleistungen

BEREITS ANGESIEDELTE BRANCHEN

Baumaschinenherstellung, Fahrzeugbau, Metall-
 verarbeitung, Anlagenbau, Kunststoffverarbeitung,
 Verpackungen, Gefahrenschutzzentrum Weimar





Misch-, Gewerbe- und Industriegebiet „Kromsdorfer Straße“ Weimar

■ verfügbare Flächen
 ■ belegte Flächen

weimar
WIRTSCHAFTSSTANDORT